

## Una moderna reinterpretazione dei caratteri locali: CASA V

Committente: Famiglia Volgger  
 Progettista: Arch. Manuel Benedikter  
 Collaboratrice: Arch. Karin Peer  
 Classe CasaClima: B 49 kWh/m<sup>2</sup>a  
 Completamento: 2015

Ristrutturazione energetica e rifacimento dell'appartamento nel sottotetto grazie al bonus cubatura. Struttura a montanti e traversi in legno coibentato con fibra di legno. Tutto l'edificio è servito dall'impianto di teleriscaldamento del paese che provvede sia al fabbisogno per riscaldamento, sia a quello di acqua calda sanitaria. Quest'ultimo è stato ulteriormente ridotto grazie all'installazione di un impianto solare termico sul tetto che copre circa il 70% dei consumi.

La richiesta del cliente era di ristrutturare energeticamente solo la metà di loro proprietà di una villa bifamiliare. Con la riqualifica energetica è stato possibile usufruire del bonus cubatura e rendere così abitabile anche il sottotetto.

Al piano terra adesso si trova l'appartamento dei genitori e al primo e secondo piano è stata realizzata la nuova abitazione per il figlio. Tutto l'ampliamento è stato eseguito con una struttura a montanti e traversi in legno coibentato con fibra di legno.

L'ampliamento al piano terra ha fatto sì che la pianta ora risulti essere un quadrato quasi perfetto. Ai due piani superiori si è optato per ridurre il volume verso sud creando così una confortevole terrazza con vista sul panorama e sulla quale si affacciano anche cucina e soggiorno.

Al piano secondo, dove si trova la zona notte, è stata creata un'altra piccola terrazza.

Si è cercato un dialogo con la casa esistente del vicino non oggetto del nostro intervento. L'idea progettuale gioca con la forma archetipica della casa riconoscibile chiaramente nella cornice metallica che lo lega insieme e definisce il nuovo volume.



Pianta Piano Primo



Pianta Sottotetto



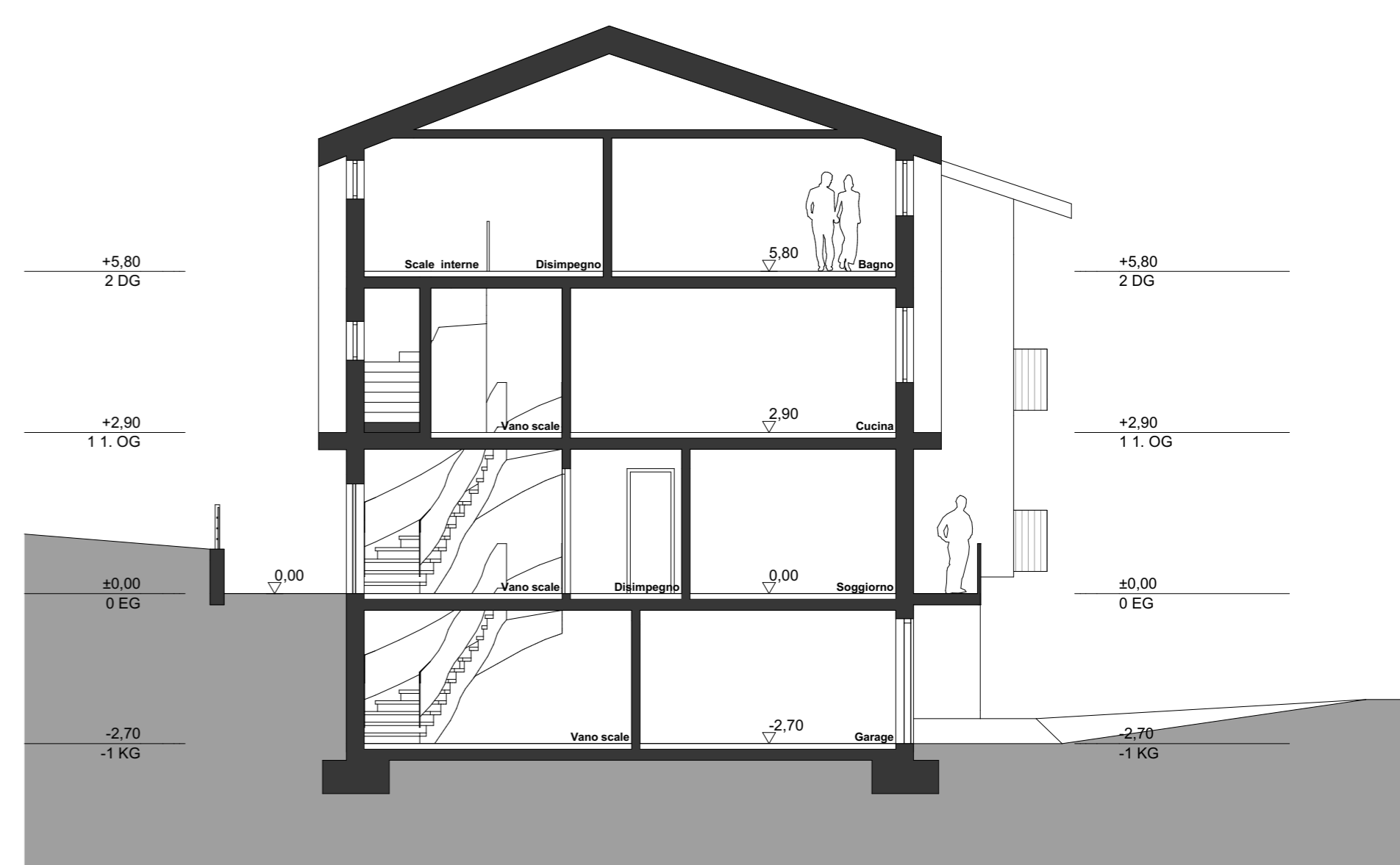
Prospetto sud



Prospetto Ovest



Sezione BB



Sezione AA